



**ESTADO DO CEARÁ**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE ARACOIABA**  
***Renovação e Transparência***

**AUTÓGRAFO Nº 095/2015**

**LEI Nº 1178/15, DE 23 DE SETEMBRO DE 2015.**

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A  
DOAR O IMÓVEL QUE INDICA E  
ADOA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**A CÂMARA MUNICIPAL DE ARACOIABA**, no uso de suas atribuições legais, aprova a seguinte:

**LEI**

**Art. 1º** - Fica o Chefe do Poder Executivo expressamente autorizado, com dispensa de licitação, em face da ocorrência de interesse público devidamente justificado na mensagem que encaminhou o respectivo Projeto de Lei, conforme art. 17, I, “f”, da Lei nº 8.666/93 (Lei de Licitações), a doar terreno de propriedade da Prefeitura de Aracoiaba, situado no Conjunto Solón Lima Verde, s/n, Sede, na cidade de Aracoiaba - CE, à **ASSOCIAÇÃO COMUNITÁRIA DE HABITAÇÃO POPULAR CANTO DO CURIÓ II**, pessoa jurídica de direito privado sem fins lucrativos, **portadora do CNPJ nº 07.435.623/0001-36**, com sede na Av. Cel. Dionízio de Alencar, nº 62, Messejana, Fortaleza-CE, com a finalidade de abrigar um empreendimento destinado à construção de unidades habitacionais pelo Programa Minha Casa Minha Vida do Ministério das Cidades, como também arruamentos com pavimentação em pedra tosca, área verde, ginásio poliesportivo e área de lazer.

**Art. 2º** - A área doada, avaliada em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), será de 120.000,00 m<sup>2</sup> (cento e vinte mil metros quadrados) ou 12 ha (doze hectares), para nela serem construídas o total de 282 (duzentas e oitenta e duas) unidades habitacionais pelo Programa Minha Casa Minha Vida, com infraestrutura e área de lazer, imóvel de propriedade da Prefeitura Municipal de Aracoiaba, situado na estrada carroçável Aracoiaba-Encosta (antiga estrada Aracoiaba-Vazantes), área esta que foi desmembrada do terreno de matrícula de nº 1.500, do Cartório do Registro do 2º Ofício - Comarca de Aracoiaba - CE do ponto “P1A” de coordenadas 522268,83 E e 9517314,41 S, com ângulo interno de 113º, extremando com as terras de João Manoel Correia mede-se 600,00m até o ponto “P2A” de coordenadas 522178,30 E e 9516721,56 S; deste, com ângulo interno de 113º, extremando com terreno desmembrado do Município de Aracoiaba mede-se 600,00 metros até o ponto “P4A” de



**ESTADO DO CEARÁ**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE ARACOIABA**  
**Renovação e Transparência**

coordenadas 522090,92 E e 9517417,85 S; deste, com ângulo interno de 67°, extremando com terreno desmembrado do Município de Aracoiaba, mede-se 200,00 metros até o Ponto “P1A”, inicial, ficando assim o polígono, perfazendo um perímetro de 1.600m. **CONFRONTANTES:** Norte: do ponto P1A ao ponto P4A - com terreno, desmembrado, do Município de Aracoiaba, com extensão de 200,00 metros; Sul: do ponto P2A ao ponto P4A - com a estrada carroçável Aracoiaba - Encosta, com extensão de 200,00 metros; Leste: do ponto P1A ao ponto P2A, com as terras de João Manoel Correia, com extensão de 600,00 metros; Oeste: do ponto P3A ao ponto P4A - com terreno, desmembrado, do Município de Aracoiaba, com extensão de 600,00 metros, perfazendo a área total de 120.000,00 m<sup>2</sup> (cento e vinte mil metros quadrados), área esta que está sendo doada.

**Art. 3º** - O imóvel ora doado não poderá ser alienado e nem ser objeto de garantia real a partir da data da vigência desta Lei, a fim de que se resguarde a finalidade da presente doação.

**Parágrafo Único** - Em não sendo iniciada a construção das unidades habitacionais, na área aqui doada, no prazo de 1 (um) ano e 2 (anos) para o término do empreendimento, a partir da data da publicação da presente Lei, a doação em tela será considerada nula de pleno direito, voltando o imóvel ao patrimônio público municipal.

**Art. 4º** - O eventual descumprimento dos termos na doação explicitada nesta Lei ensejará a reversão do bem doado ao Patrimônio do Município de Aracoiaba-CE.

**Art. 5º** - A presente lei poderá ser regulamentada através de decreto do Poder Executivo.

**Art. 6º** - Ficam revogadas em seu inteiro teor as Leis Municipais nº 1.126/2014 e 1.132/2014.

**Art. 7º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**PAÇO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ARACOIABA**, aos 23 de setembro de 2015.

**Wellington Nonato da Silva**  
PRESIDENTE