



ESTADO DO CEARÁ
CÂMARA MUNICIPAL DE ARACOIABA
Renovação e Transparência

AUTÓGRAFO Nº 045/2014

LEI Nº 1128/14, DE 07 DE FEVEREIRO DE 2014.

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A
DOAR O IMÓVEL QUE INDICA E
ADOTA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

A CÂMARA MUNICIPAL DE ARACOIABA, no uso de suas atribuições legais,

DECRETA:

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo expressamente autorizado, com dispensa de licitação, em face da ocorrência de interesse público devidamente justificado na mensagem que encaminhou o respectivo Projeto de Lei, a doar terreno de propriedade da Prefeitura de Aracoiaba, situado no Distrito de Vazantes, na cidade de Aracoiaba - CE, à **ASSOCIAÇÃO COMUNITÁRIA DO CRUZEIRO**, pessoa jurídica de direito privado sem fins lucrativos, portadora do CNPJ nº 00898432/0001-61, com sede na Rua Marjô Sales, nº 983, Umirim-CE, representada por Oscar Mota Brito, brasileiro, portador do CPF nº 203.005.223-04, com a finalidade de abrigar um empreendimento destinado à construção de unidades habitacionais pelo Programa Minha Casa Minha Vida relacionado à substituição de casas de taipa.

Art. 2º - A área doada, avaliada em **R\$ 20.000,00** (vinte mil reais), será de **12.000,00m²** (doze mil metros quadrados), para nela serem construídas o total de 61 (sessenta e uma) unidades habitacionais pelo Programa Minha Casa Minha Vida na sua referência substituição de casas de taipa por casas de alvenaria, sendo a área doada parte do terreno de propriedade do Município de Aracoiaba, situado no Distrito de Vazantes, matrícula de nº 2.059, às fls. 56/59 do Livro nº 15, do Cartório do Registro do 2º Ofício – Comarca de Aracoiaba – CE (Cartório Brasileiro Pontes), na seguinte forma e com as seguintes confrontações: **ao LESTE** (Frente), por onde mede do P 01 ao P 02, 120,00m (cento e vinte metros), extremando com terras de José Viana Neto; **ao OESTE** (fundo), por onde mede do P 03 ao P 04, 120,00m (cento e vinte metros) com terras de Antônia Dasmaceno; **ao SUL** (Lado direito), por onde mede do P 01 ao P 04, 100m (cem metros), com terras remanescentes do Município de Aracoiaba; **ao NORTE** (lado esquerdo) por onde mede do P 02 ao P 03, 100m (cem metros), com terras remanescentes do Município de Aracoiaba, perfazendo assim uma área territorial total de **12.000,00m²** (doze mil metros quadrados), área esta que está sendo doada.

Art. 3º - O imóvel ora doado não poderá ser alienado e nem ser objeto de garantia real a partir da data da vigência desta Lei, a fim de que se resguarde a finalidade da presente doação.

Parágrafo Único - Em não sendo iniciada a construção das unidades habitacionais, na área aqui doada, no prazo de 1 (um) ano e não tendo sido executado



ESTADO DO CEARÁ
CÂMARA MUNICIPAL DE ARACOIABA
Renovação e Transparência

definitivamente o empreendimento no prazo de 2 (dois) anos, a partir da data da publicação da presente Lei, a doação em tela será considerada nula de pleno direito, voltando o imóvel ao patrimônio público municipal.

Art. 4º - O eventual descumprimento dos termos expostos na doação explicitada nesta Lei ensejará a reversão do bem doado ao Patrimônio do Município de Aracoiaba-CE.

Art. 5º - A presente lei poderá ser regulamentada através de decreto do Poder Executivo.

Art. 6º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ARACOIABA, aos 07 de fevereiro de 2014.

Wellington Nonato da Silva
PRESIDENTE